

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



GEMEENTE
WATERMAAL-BOSVOORDE

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- **Adres van het goed: Valkerijlaan 75**
- **Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Sébastien GALLOY en Mevrouw Emmanuelle DEVUYST**
- **Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning: PU/31961-24 - Het verhogen van de hoogte van de eengezinswoning om 2 slaapkamers, een doucheruimte en een toilet te creëren, het bestaande bijgebouw te stabiliseren en de voor- en achtergevel van buitenaf te isoleren**

Aard van de hoofdactiviteit: Huisvesting

Gebied GBP: woongebieden met residentieel karakter

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het bijzonder voorschrift 1.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)

Het onderzoek loopt: Van 28/10/2024 en tot en met 12/11/2024

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- bij de Dienst Stedenbouw iedere morgen van 9u30 tot 12u30 of **op afspraak** te maken per tel. op 02/674.74.32 of per e-mail : stedenbouw@wb1170.brussels

Technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen enkel op afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres: *Gemeente Watermaal-Bosvoorde - Dienst Stedenbouw - A. Gilsonplein ,1 te 1170 Watermaal-Bosvoorde*
en dit ten laatste op 12/11/2024
- Per e-mail naar volgend adres: openbaaronderzoek@wb1170.brussels
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever, na afspraak.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

- op **dinsdag 26 november 2024** op een nog nader te bepalen tijdstip
- in het Gemeentehuis

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Watermaal-Bosvoorde, 08/10/2024

De Gemeentesecretaris,

(g) Etienne TIHON

Vanwege het College,

De Burgemeester,

(g) Olivier DELEUZE

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier.